



04004591506010008



3983

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 459

15 Ιουνίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση Π.Σ. Ιωαννίνων, στα Ο.Τ. 387-387Α, περιοχής Βρυσούλας.....	1
Τροποποίηση του εύρους προκηπίου, στο Ο.Τ. Γ 139, του Π.Σ. του Δ.Δ. Κατσικάς του Δήμου Παμβώτιδος	2
Αναγνώριση της οδού Ματσούκα στο Ο.Τ. 451 εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής Ν. Ροδόπης ως προϋφιστάμενης του έτους 1923	3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 1726

(1)

Τροποποίηση Π.Σ. Ιωαννίνων, στα Ο.Τ. 387-387Α περιοχής Βρυσούλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124 Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη..».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α').

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

6. Τις αριθ. 26168/97 & 5143/98 Αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

7. Την με αριθ. 49/2000 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 6/9.5.2001. (θετική), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση Π.Σ. Ιωαννίνων, περιοχής Βρυσούλας, στα Ο.Τ. 387- 387 Α, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδώς, τοπογραφικό διάγραμμα, κλ: 1:500.

Πρόκειται για αναδιάταξη κοινοχρήστων χώρων.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

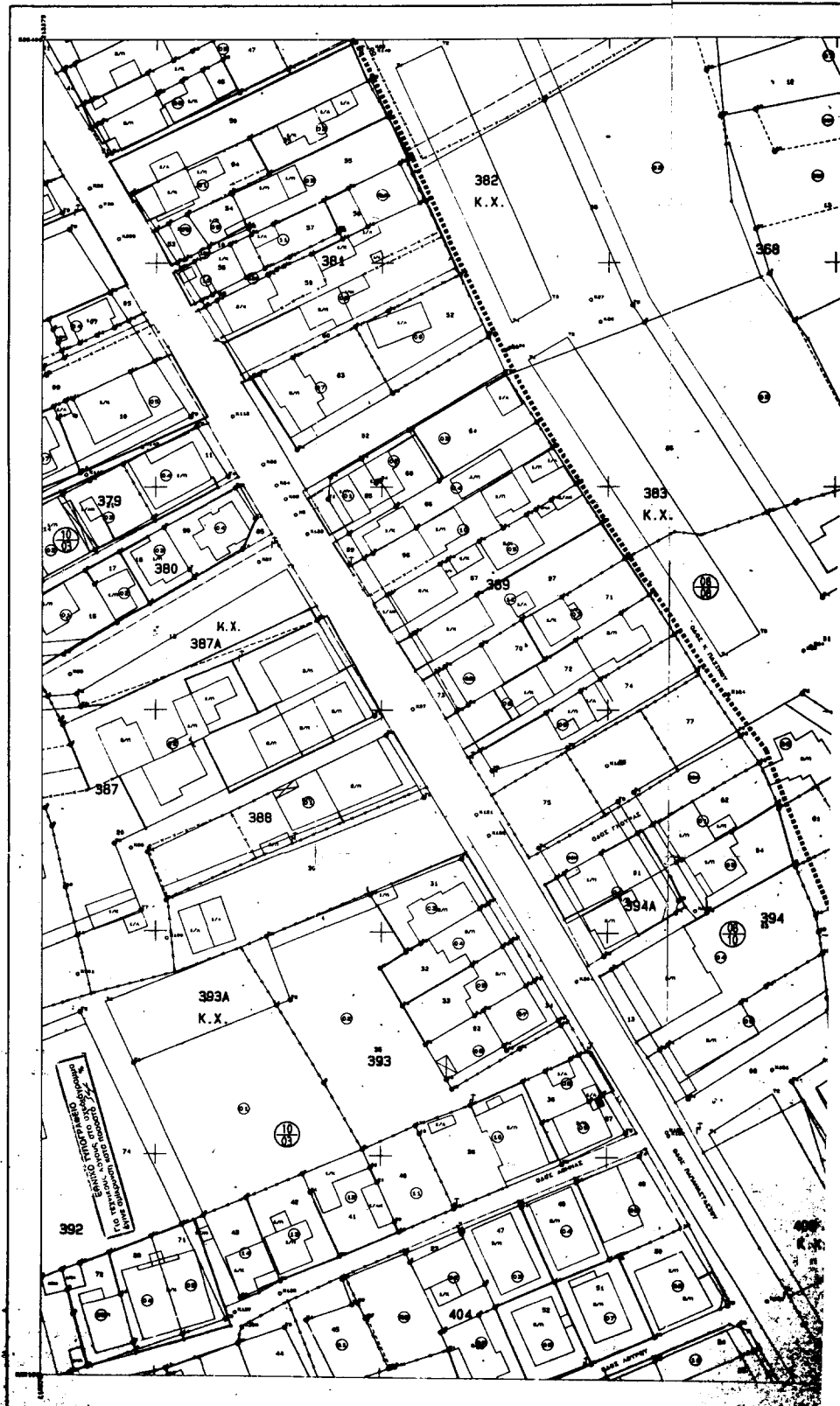
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

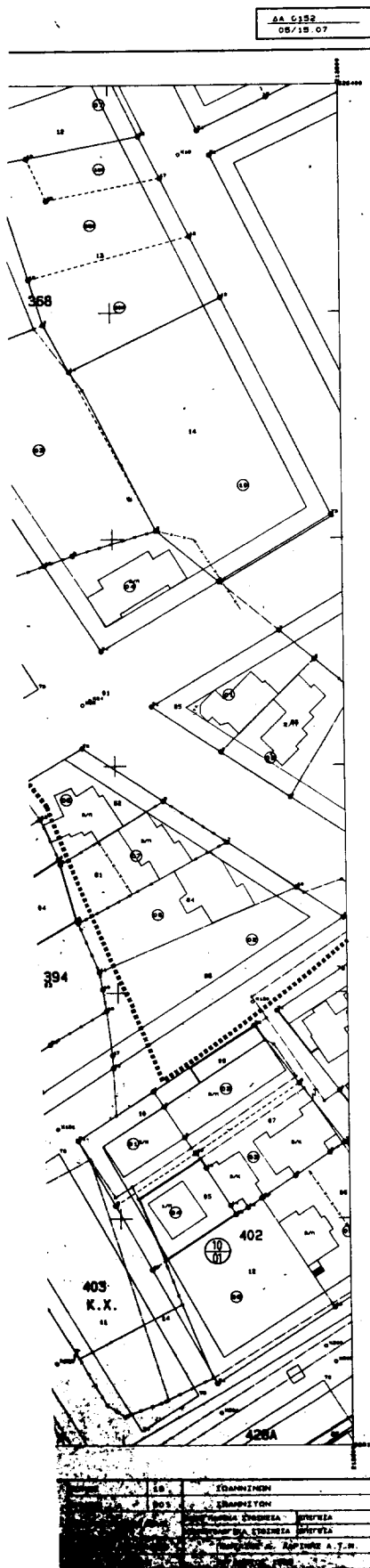
Ιωάννινα, 29 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεωγραφικό
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνωδομένης Περιοχής
Densified Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (προτεινόμενη)
Street Line (proposed)
- Οριοδοτική Γραμμή (ισχύοντα)
Building Line (existing)
- Στάση
Access
- Απώλειες Κτιρίων (σε κενό χώρο)
Private Open Space (in common area)
- Καταργούμενη Ρυμοτομία ή Οριοδοτική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
- Αγία Σοφία
Residential
- Γενική Κατοικία
Mixed Residential
- Λιανό Εμπόριο - Εστιατόρια, Αναψυχή
Retail Trade Services Recreation
- Τουρισμός
Tourism
- Βιοτεχνία Περιοχής
Outer area Light Manufacturing
- Λαογραφικό Περιφερειακό
Outer area Wholesale
- Βιοτεχνία
Industrial
- Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστου
Public Open Space
- Οριο Περιοχής Αναμεταστάσεως
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Οριο Προτεινόμενου για Κληροιά Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Οριο προτεινόμενου για κληροιά παραδοσιακού ή διατηρητέου συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Οριο Περιοχής Προτεινόμενου για Ιδιότυπο Φυσικού Καλλύματος
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
- Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- Απολυτή Προστασία
Absolute Protection
- Μερική Προστασία
Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κληροιά Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed
- Προτεινόμενο για Κληροιά Διατηρητέου Αρχιτεκτονικού ή Φυσικού Στοιχείου
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κληροιά Παραδοσιακού ή Διατηρητέου Κτιρίου
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
- Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
- Απολυτή Προστασία
Absolute Protection
- Προστασία Κατασκευών
Special Protection
- Προστασία Οικισμών
Facades of buildings proposed to be protected
- Ακτινωτά Στοιχεία
Accumulating Buildings
- Οριο Τμήτος Συντάξεως Διοικήσεως (II & I)
Maximum Sub Area Ratio District Boundary
- Τμήτος Συντάξεως Διοικήσεως
Inner Area Ratio District
- Οριο Τμήτος Ακτομετρίας - Ορίων Διοικήσεως
Building Regulations District Boundary
- Οριο Τμήτος Ειδικών Περιρρυθμίσεων Διοικήσεως
Special Building Regulations District Boundary
- Τμήτος Ακτομετρίας - Ορίων Διοικήσεως
Other Building Regulations Districts

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	VI
Σ.Δ.	0.4	0.6	0.7

ΛΟΓΟΤΥΠΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	VI
Σ.Δ. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	10	40	40
Α.Ρ.Τ.Ι.Ν.Τ.Α	20-25	15-20	20-25
ΚΑΡΔΑΝΙΩΝ	400	250	250
Α.Ρ.Ο.	2	2	2
Μ.Τ.	750	750	750
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΜΕΓ. ΜΕΤΡ. 30.2		

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.
ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗ ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΒΡΥΣΟΥΛΑ ΜΠΟΝΙΛΛΑ
(Π.Δ. Φ.Ε.Κ. 638/3-7-87)

ΑΝΑΔΟΧΟΙ: ΔΑΡΜΗΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ
ΣΤΡΑΤΙΑΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ 4/96 ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΚΥΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΙΘ. 1731821-4-98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

13,06	14,06	15,06	16,06
1	2	3	4
12,07	13,07	14,07	15,07
5	6	7	8
12,08	13,08	14,08	15,08
11	12	13	14
12,09	13,09	14,09	15,09
17	18		

ΠΕΡΙΣΤΕΡΕΤΑ ΚΙΣΤΡΟΥ

ΦΩΤΟ-ΒΕΛΛΑΛΟΓΟΣ & ΧΟΡΟΤΑΞΙΑΣ

Συντάκτης του αρ. 1726/25-5-2001

Αρμόδιος Γ.Γ. Καρβόβελος Λάιος

Υπογραφή Γ.Γ. Καρβόβελος

Δ.Τ. 381-387Α, αρμόδιο Βελιστάς

29-5-2001

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Ε.Γ.Γ.

Αριθμ. ΟΙΚ. 1728

(2)

Τροποποίηση του εύρους προκηπίου, στο Ο.Τ. Γ 139, του Ρ.Σ. του Δ.Δ. Κατσικάς του Δήμου Παμβώτιδος.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α') «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».
2. Τις διατάξεις του Ν.2508/97 (ΦΕΚ 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη..».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α').
4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.
5. Τις διατάξεις του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α') και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
6. Τις αριθ. 26168/97 & 5143/98 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.
7. Την με αριθ. 246/1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παμβώτιδας.

8. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 6/9.5.2001, (θετική κατά πλειοψηφία), αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του Ρ.Σ. του Δ.Δ. Κατσικάς του Δήμου Παμβώτιδας, στο Ο.Τ. Γ 139, με μείωση του εύρους του προκηπίου στη μία πλευρά κατά ένα (1.00) μέτρο, όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως, τοπογραφικό διάγραμμα, κλ: 1:1000.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του Ο.Τ.Α., κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 2081/92.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

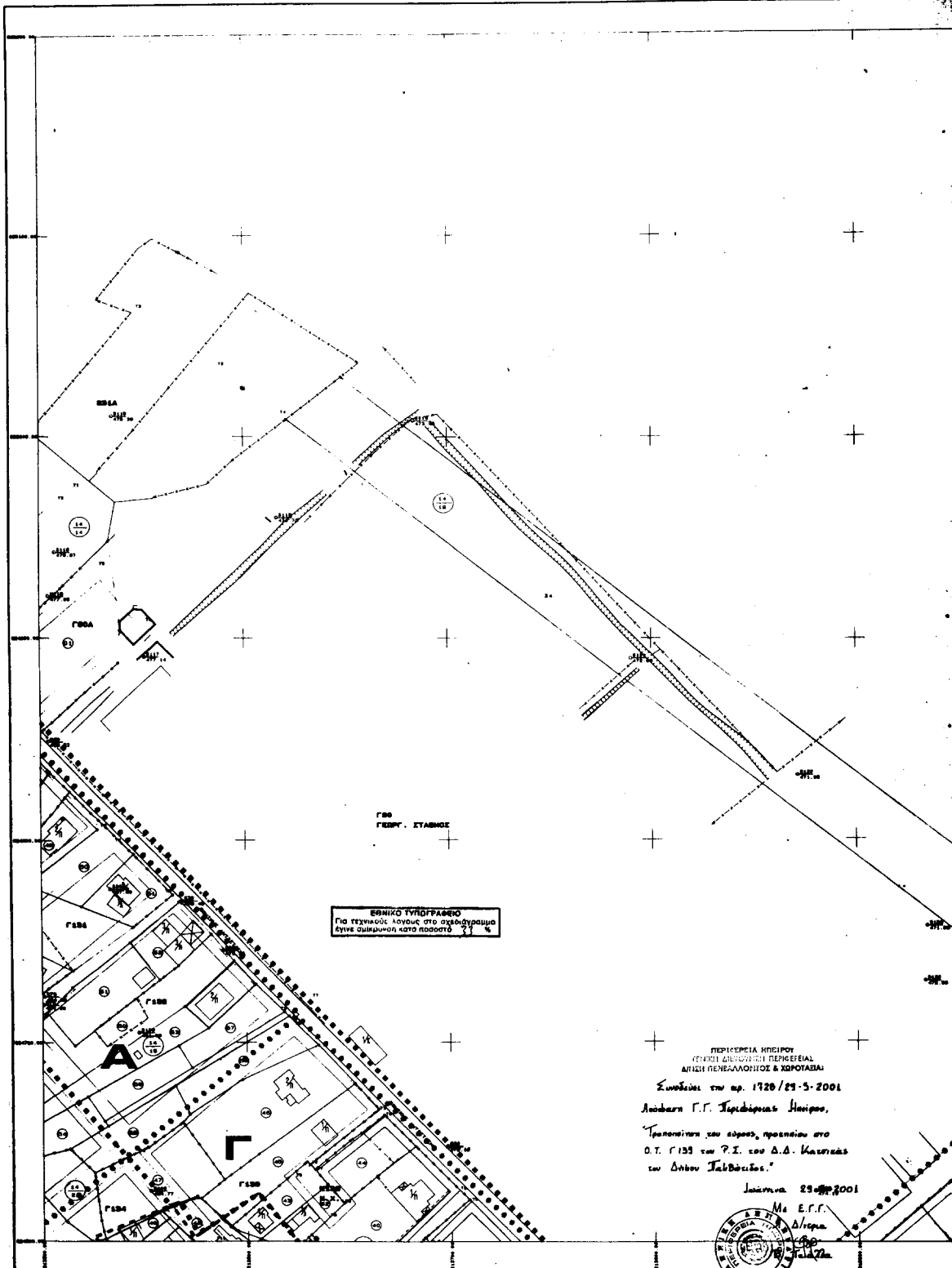
Ιωάννινα, 29 Μαΐου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗ ΚΑΤΣΙΚΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΑΔ 81.6
1/10.40



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο
έγγραφο υπάρχει σφάλμα στο ποσοστό 1/10.40

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΛ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΝΕΑΛΛΟΓΗΣ & ΧΡΟΤΑΒΙΑΣ
Συνεδρίαση του αρ. 1726/29-5-2001

Λυόμενα Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου,
Τροποποίηση του άρθρου, προσέτιον στο
Ο.Τ. Γ 133 του Π.Δ. του Δ.Α. Κατωκίας
των Δίδων Ταβόκας.

Ιωάννινα 25-5-2001



ΒΑΝΔΙΣΤΕ ΟΥΤΩΝ
ΕΦΑΡΧΙΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟ 2
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΤΡΩΠΕΡΙΣΤΑΣ 200 ΑΠΟ ΑΝΘΡΩ
Ο ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΕΙΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΜΑΤΤ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΒΥΑΝΟΥ
ΜΕ 0-20 ΜΕ ΚΑΙ 20-2 ΜΕ

Ο	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΣΙΚΑ
Ο	ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ	ΜΑΤΕΑΣ ΑΡΧΕ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

ΝΟΜΟΣ 2	10	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗ	130	ΚΑΤΣΙΚΑ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΥΝΘΕΣΙΑ	ΜΕΤΡΩΠΕΡΙΣΤΑΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΤΣΙΚΑ - ΚΟΥΡΜΑΝΤΙΝΗΣ	
ΕΡΧΟΜΕΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1999	

Αριθμ. ΔΠΠΤ 922/2001

(3)

Αναγνώριση της οδού Ματσούκα στο Ο.Τ. 451 εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής Ν. Ροδόπης ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών.

2. Του Ν. 3200/55, περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

3. Το άρθρου 30, 36 παρ. 1 και 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκαν εν μέρει από τις όμοιες της παρ. 2 του άρθρου 5, και τω παρ. 6 και 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94. καθώς επίσης και:

1. Την από 13.3.2001 αίτηση των Πεχλιβάν Ερχάν και Πεχλιβάν Μεχμέτ προς την ΔΠΠ&Τ. του Ν. Δ. Ροδόπης με την οποία ζήτησε την έκδοση απόφασης για την αναγνώριση της οδού Ματσούκα στο Ο.Τ. 451 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κομοτηνής, ως προϋφισταμένης του έτους 1923.

2. Το με αριθμ. 27 φύλλο του σχεδίου πόλεως Κομοτηνής στο οποίο εμφανίζεται η συγκεκριμένη οδός.

3. Τα συνημμένα Τοπογραφικά διαγράμματα που συντάχθηκαν από τον Δημήτριο Χρ. Φελλάκη Διπλ. Αγρ. & Τοπογράφο Μηχανικό.

4. Την με αριθμ. 5/15/14.3.2001 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν.Δ. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε την οδό Ματσούκα όπως αυτή εμφανίζεται στο Ο.Τ. 451 του φύλλου 27 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Κομοτηνής, και εμφανίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο Διπλ/χος Αγρον. Τοπογράφος Μηχανικός, Δημ. Χρ. Φελλάκης, ότι προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Ακροτελευταία Διάταξη

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, με το Τοπογραφικό Διάγραμμα που την συνοδεύει.

Κομοτηνή, 19 Μαρτίου 2001

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

